

Mit Weitblick für Mensch und Gesellschaft: Die Universität Trier betreibt relevante Forschung und Lehre für Natur, Gesellschaft und eine nachhaltige Zukunft. Im Mittelpunkt stehen Innovation, Vielfalt und enge Kooperation in Forschung, Lehre und Wissenstransfer über fachliche und räumliche Grenzen hinweg. Mit über 10.000 Studierenden und rund 2.000 Beschäftigten gehört die Universität Trier zu den größten Arbeitgebern in der europäischen Grenzregion Trier. Kurze Wege auf einem grünen Campus, eine von Vielfalt und Toleranz geprägte familiäre Kultur und ein lebendiges akademisches Leben bieten Freiraum, persönliche Potenziale zu entfalten.

In der Abteilung I – Sachgebiet Haushalt und Finanzen, in der Zentralverwaltung der Universität Trier, ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle zu besetzen:

Sachbearbeitung Kaufmännisches Facility Management

(m/w/d)

(Entgeltgruppe 9a TV-L, 50 %, unbefristet)

Die Universität Trier ist nutzungsberechtigt für Teile der Liegenschaften des Landes, die von Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung nach Maßgabe der RL Bau unterhalten und bewirtschaftet werden. Zudem hat die Universität Liegenschaften angemietet und ist zugleich Vermieterin. Das Team Kaufmännisches Facility Management ist in der Abteilung Finanzen für die wirtschaftlichen, administrativen und rechtlichen Aufgaben zur effizienten Bewirtschaftung und Verwaltung der universitären Liegenschaften verantwortlich.

Diese Aufgaben erwarten Sie

Im Rahmen des kaufmännischen Facility Managements sind Sie insbesondere verantwortlich für

- die Budget- und Kostenplanung für die Liegenschaften,
- die Erstellung von Raumkostenkalkulationen und Betriebskostenabrechnungen,
- die raumbezogene Rechnungserstellung
- die Bearbeitung von administrativen Aufgaben im Rahmen der Grundbesitzverwaltung (Kataster, Gebühren etc.),
- die Überwachung und Verwaltung von langfristigen Miet- und Pachtverhältnissen
- die Verwaltung von kurzfristigen Vermietungen,
- die Wirtschaftlichkeitsprüfung, Kalkulation und Abrechnung von Vermietungen sowie
- die Verwaltung von liegenschaftsbezogenen Verträgen einschließlich der rechnerischen Prüfung der Auswirkungen von Preisgleitklauseln.

Das erwarten wir von Ihnen

- eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung oder eine Verwaltungsausbildung sowie
- sehr gute Excel-Kenntnisse,
- Deutschkenntnisse auf mindestens Niveau C1,
- die Fähigkeit und Bereitschaft, sich in die für das Aufgabengebiet relevanten rechtlichen Rahmenbedingungen und vertraglichen Regelungen einzuarbeiten.

Idealerweise verfügen Sie über

- Berufserfahrungen im kaufmännischen Liegenschaftswesen, insbesondere im Bereich der Kalkulation
- Kenntnisse im Mietrecht
- eine selbstständige, strukturierte und zuverlässige Arbeitsweise

Unser Angebot

Wir bieten eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit an der Schnittstelle zwischen Wissenschaft und Administration auf einem grünen, internationalen Campus mit guter Anbindung in die Region sowie

- flexible Arbeitszeitmodelle
- umfangreiches Fortbildungsangebot
- sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst mit betrieblicher Altersvorsorge für Angestellte
- internationales, universitäres Arbeitsumfeld
- familiengerechte Hochschule mit Ferienbetreuungsangeboten
- Nutzung einer großen Universitätsbibliothek
- vielfältige Hochschulsportangebote
- Jahressonderzahlung nach Tarifvertrag
- corporate benefits

Die Stellen sind teilzeitgeeignet. Schwerbehinderte und ihnen nach § 2 Abs. 3 SGB IX gleichgestellte Menschen werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt (bitte Nachweis beifügen).

Wir freuen uns über Ihre digitale Bewerbung über unser Bewerbungsportal. Näheres zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten entnehmen Sie bitte den [Datenschutzhinweisen für Bewerbungsverfahren](#) nach Artikel 13 DSGVO auf unserer Homepage.

Bewerbungen zur Kennziffer n76/26 sind bis zum 31.10.2026 erwünscht.

Den Bewerbungslink „Jetzt bewerben“ zur Kennziffer finden Sie auf
<https://jobs.uni-trier.de>.

Kontakt bei Rückfragen
Dr. Michael Stemmler, Abteilung I
Tel. +49 651 201-4223
www.uni-trier.de